

Solicitud de inscripción en el Registro Nacional de Constructores de viviendas sociales, modalidad privada



TRABAJANDO
PARA USTED

_____, ____/____/____
(ciudad) (fecha)

Seleccione la calidad jurídica y complete la información que corresponda

☐

Persona natural

☐

Persona jurídica

RUT. _____ - ____ ,

Nombre o razón social

Nombre de fantasía

(en el caso de las personas jurídicas)

Domiciliado(a) en calle

Nº

Of. o Depto.

Villa o Pobl.

Comuna

Región

E-mail

Teléfono

Viene a solicitar del secretario regional ministerial de Vivienda y Urbanismo de la Región de _____, su inscripción en el Registro Nacional de Constructores de Viviendas Sociales, Modalidad Privada, en conformidad con lo establecido en el D.S. N°63 (V. y U.), de 1997 y sus modificaciones, reglamento que declara expresamente conocer, **para operar en todas las regiones del país.**

En cumplimiento de las disposiciones vigentes sobre esta materia, se acompaña esta solicitud con los certificados y demás antecedentes que acreditan su competencia técnica, los que permitirán a esa secretaría regional, clasificar al suscrito en la categoría que corresponda, de acuerdo con la información presentada.

Con la firma de esta solicitud de inscripción, el proveedor autoriza al Ministerio de Vivienda y Urbanismo a: consultar la información proporcionada con los organismos pertinentes y a publicar los datos de su registro. Además acepta ser notificado vía correo electrónico.

Saluda atentamente a Ud.,

Firma del interesado o nombre y firma del representante legal

Cantidad de documentos que presenta: ☐

Solicitud de inscripción en el Registro Nacional de Constructores de viviendas sociales, modalidad privada



TRABAJANDO
PARA USTED

DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA LA INSCRIPCIÓN

(Originales acompañados de copia simple o fotocopias legalizadas ante notario)

PERSONA JURÍDICA

A. ANTECEDENTES LEGALES GENERALES

Escritura de constitución y modificaciones de cada uno de los entes jurídicos, cuando corresponda.
Inscripción en el Registro de Comercio de cada una de ellas.
Publicación en el Diario Oficial de cada una de ellas.
Copia de la inscripción en el Registro de Comercio con anotaciones marginales.
Certificado de vigencia en el Registro de Comercio.

ADICIONALMENTE:

Para las sociedades anónimas

Nómina del directorio con sus cargos, rut, profesión y fecha de inicio y término en sus mandatos.
Nómina de los accionistas con la cantidad de acciones que posee cada uno.

Para la modalidad empresa por un día

Estatuto actualizado emitido por el Registro de Empresas y Sociedades, según la ley 20.659.
Certificado de estatuto actualizado emitido por el Registro de Empresas y Sociedades, según la ley 20.659.
Certificado de anotaciones emitido por el Registro de Empresas y Sociedades, según la ley 20.659.
Certificado de vigencia emitido por el Registro de Empresas y Sociedades, según la ley 20.659.

B. ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

Solicitud de inscripción con los datos requeridos y firmada por el representante legal. Fotocopia del RUT de la empresa legalizada ante notario.
Fotocopia de la cédula de identidad de los socios, directores y gerente general, según corresponda.
Certificado de informe comercial de la persona jurídica emitido por alguna empresa especializada del ramo, que incluya protestos, documentos impagos y morosidad. Este certificado debe ser renovado cada año durante el período de vigencia de la inscripción (sólo aquellos que no están inscritos en el Registro de Contratistas, Registro AI).
Certificado de antecedentes, de los socios, directores, representantes legales y/o administradores, según corresponda, emitido por el Servicio de Registro Civil e Identificación.
Certificados de los serviú que acrediten experiencia en la construcción de viviendas sociales en las que se hayan aplicado y cobrado subsidios por el monto mínimo, expresado en unidades de fomento, que para cada categoría se indica:

MONTO MÍNIMO EN UF	
CATEGORÍA	UF
1ª	60.000
2ª	15.000
3ª	2.500
4ª	0

Solicitud de inscripción en el Registro Nacional de Constructores de viviendas sociales, modalidad privada



TRABAJANDO
PARA USTED

DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA LA INSCRIPCIÓN

(Originales acompañados de copia simple o fotocopias legalizadas ante notario)

PERSONA NATURAL

Solicitud de inscripción con los datos requeridos y firmada por el prestador.

Fotocopia de la cédula de identidad legalizada ante notario.

Certificado de situación comercial emitido por una empresa especializada del que incluya protestos, documentos impagos y morosidad.

Certificado de antecedentes, emitido por el Servicio de Registro Civil e Identificación.

Certificados de los serviú que acrediten experiencia en la construcción de viviendas sociales en las que se hayan aplicado y cobrado subsidios por el monto mínimo, expresado en unidades de fomento, que para cada categoría se indica:

MONTO MÍNIMO EN UF	
CATEGORÍA	UF
1ª	60.000
2ª	15.000
3ª	2.500
4ª	0